

	ACTA DE REUNIÓN	
--	------------------------	--

CODIGO TRD: 3200				
ACTA No. 45	LUGAR: Reunión Virtual	FECHA: 16 de octubre de 2025	HORA DE INICIO: 10.05 am	HORA FINAL: 10.41 am

OBJETO DE LA REUNION
Mesa técnica referente al desarrollo propio de las actividades contractuales del convenio interadministrativo No. 1606 -2024 cuyo objeto es <i>Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para fortalecer las capacidades físicas y tecnológicas de la Universidad de Caldas a través de la creación de la facultad de Inteligencia Artificial dentro del marco de la Implementación de soluciones de acceso comunitario a las tecnologías de la información y las comunicaciones.</i>

ORDEN DEL DÍA
1. Inicio de la reunión. 2. Presentación de los asistentes del MINTIC y de la UNICALDAS. 3. Presentación de avances por parte de la UNICALDAS y observaciones del MINTIC: 4. Compromisos de las partes. 5. Cierre de la reunión.

SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES		
ITEM	COMPROMISO	ESTADO (Culminado – Pendiente – En proceso)
	Envío borrador Acta No. 44	Culminado
	Envío de la Grabación de la Reunión	Culminado
	Envío de la Presentación realizada por la Universidad en la reunión	Culminado

DESARROLLO DE LA REUNIÓN



ACTA DE REUNIÓN



Temas tratados:

Luego de verificar el quorum, se inicia la sesión dirigida por la secretaria general Paula Bibiana Agudelo Franco, quien procede a proyectar la siguiente información financiera del convenio:

1. Componente financiero

- Cuantía del convenio:
 - Aportes MinTIC: \$38.950.051.827 (Desembolsados el 20 de noviembre de 2024)
 - Aportes Universidad de Caldas: \$15.186.953.922
 - Total: \$54.137.005.749.
 - Precisando que: Los \$ 2.928.937.664,37 en el aporte de la Universidad de Caldas corresponde a recursos por gestionar, por concepto de recuperación del IVA. Estos recursos serán aportados en el año 2026, para lo cual se realizará una modificación al convenio interadministrativo en su momento.
- Giro de rendimientos financieros:

Se informa que para el mes de octubre se tiene el giro de rendimientos financieros causados en septiembre de 2025 por un valor total de \$167.308.297,56.
A la fecha se tiene un total de rendimientos girados por valor de \$1.796.735.229,11
- Contrapartida Universidad de Caldas en especie (ejecutada hasta septiembre 30 de 2025)

Proceso de estudios y diseños: \$400.000.000 - Ejecución 100%
Gerencia de la obra: \$250.000.000 – Ejecución 37,5%
Edificio del Parque: \$11.996.653.197 – Ejecución 100%
Dotación tecnológica: \$290.000.000 – Ejecución 37,55%
- Contrapartida Universidad de Caldas en efectivo (ejecutada hasta julio 31 de 2025)

Licencia de construcción: \$204.473.015 – Ejecución 100%
Obra civil del reforzamiento (ajuste comité operativo de abril de 2025, derivada de las revisiones de la Curaduría Urbana dos de Manizales): \$1.710.000.000 – Ejecución 0%
Fiduciaria mercantil: \$335.827.710 – Ejecución 35%
- Pago contrato de fiducia mercantil:

Se informa que se realizó trámite de pago de factura 188591 correspondiente al mes de agosto, por un valor de \$6.155.076. Dicho esto, se informa que a la fecha se han realizado pagos a la fiducia por valor de \$64.759.374, y se tiene un saldo de \$271.086.336
Se informa que el avance de ejecución del proyecto con corte al 30 de septiembre es de 55,82%



ACTA DE REUNIÓN



2. Avances del reforzamiento del edificio

- Inicialmente se mencionó que desde el 9 de octubre se realizó convocatoria de socialización del proyecto para el 16 de octubre con la comunidad universitaria (estudiantes, administrativos y docentes).

La información del espacio es:

Hora: 2.00 pm

Lugar: Edificio Lans

El encuentro será híbrido para quienes se quieran conectar en el siguiente link:

<https://renata.zoom.us/j/89755570174>.

Dirigido por OBREVAL S.A y se contará con la presencia del equipo de Interventoría y responsables de la Universidad de Caldas.

- También se menciona que, como actividad crítica en la fase preliminar al reforzamiento del edificio, se logra consolidar el Plan de Tránsito y Movilidad interna (PTM) en el campus Central Universidad de Caldas, con el cual se da claridad frente a las condiciones de tránsito vehicular y peatonal en la zona. Se comparte el documento, en el siguiente link [Ver documento](#). En este punto el arquitecto Sebastián Castaño Holguín de la Universidad de Caldas hace la presentación detallada del plan de tránsito relacionado con el proyecto.
- También se menciona que se están realizando campañas de difusión por medios digitales informando:
*...a partir del lunes 20 de octubre, se realizarán cierres temporales al interior de la Sede Central, debido a la ejecución de la obra de reforzamiento del edificio El Parque, donde funcionará la Facultad de Inteligencia Artificial e Ingenierías.
Por este motivo, se llevará a cabo una reorganización de las entradas y salidas vehiculares, así como una reubicación de los parqueaderos, durante la construcción.*
- También, se informa al equipo del Ministerio de las TIC que se hizo la verificación con las empresas de servicios públicos para el suministro de energía y agua. Esta verificación tiene como resultado la decisión de trabajar con los servicios disponibles en el edificio. El arquitecto socializa los avances con mayor profundidad, mencionando que se han iniciado los cerramientos, se realizaron otras visitas con las empresas prestadoras del servicio, como fases preliminares para las excavaciones para la cimentación. Se menciona de igual manera que, dentro de las actividades preliminares, se hizo un comité técnico con el administrador delegado y la interventoría, para seleccionar el sistema constructivo óptimo para el despliegue de actividades del proyecto, en su fase de intervención.

Finalmente, la ingeniera Rossana del Ministerio de las TIC, solicita que se comparta el porcentaje del avance del plan operativo de obra de manera cuantitativa, no solo visual. El arquitecto Sebastián expone que esto dependía de la selección del sistema



ACTA DE REUNIÓN



constructivo seleccionado. Teniendo en cuenta que con base en la decisión tomada por el comité técnico, frente al sistema constructivo, se podrá dar cumplimiento a la petición de un porcentaje de avance general del proyecto, avance financiero y avance físico.

- Como atención inicial a la solicitud realizada por la ingeniera Rossana del MinTIC, el arquitecto Sebastián Castaño Holguín compartirá un listado preliminar de actividades, en donde se visualizará el estado de cada una de ellas, para que los funcionarios del MinTic puedan socializar los avances con su equipo.
- Por último, se menciona que se están adelantando trámites con la alcaldía de Manizales para la aprobación de PMT.

3. Varios y pendientes

- Acta N°43 firmada (Responsable: UC).
- Acta N°44 firmada (Responsable: MinTic).
- Ajustes de la valla, enviada al MinTIC para selección y revisión: La ingeniera Rossana manifiesta que el día de hoy realizará nuevamente la gestión con el área encargada de la aprobación del diseño de la valla, para dar una respuesta a la Universidad de Caldas, teniendo en cuenta que ésta, es una actividad de la fase preliminar.
- Para finalizar este espacio, la secretaria general Paula Bibiana Agudelo, en representación de Sandra Montoya Barreto, solicita que los comités de seguimiento semanales restantes del mes de octubre, y los dos primeros del mes de noviembre, se realicen en el horario de 11:00 am a 12:00 m.

Sin tener objeciones sobre los temas expuestos se termina la reunión a las 10:41 am.

Enlace de la grabación de la reunión:

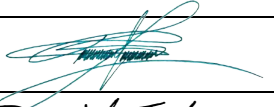
<https://renata.zoom.us/rec/share/L6xQaYZIHC27ufc9WLI1469AH7-j8pOXhNU4qBSC5ZNdu8AUthJCwFsqiwsy8Xu.q-hRHb4fAy-jOiUD>

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

ACCIÓN A EJECUTAR	RESPONSABLE DE EJECUCIÓN	FECHA LÍMITE DE EJECUCIÓN
Envío borrador Acta No. 45	UNICALDAS	23/10/2025
Envío de la grabación de la reunión	MinTIC	23/10/2025
Envío de la presentación realizada por la Universidad proyectada en la reunión	UNICADAS	23/10/2025

“Los datos proporcionados serán tratados de acuerdo a la política de tratamiento de datos personales del MinTIC (www.mintic.gov.co), la ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios”

	ACTA DE REUNIÓN	
--	------------------------	--

REGISTRO DE ASISTENCIA		
NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Rossana Contreras	Apoyo a la Supervisión- MinTIC	
David Ricardo Fábregas Araujo	Ingeniero Civil – Apoyo a la Supervisión MinTIC	<i>David Fabregas</i>
Paula Bibiana Agudelo Franco	Secretaria General- Universidad de Caldas	<i>Paula Bibiana Agudelo Franco</i>
Sebastián Castaño Holguín	Líder Grupo interno de Desarrollo Físico – Universidad de Caldas	
Sebastián Bermúdez	Jefe de Contratación – Universidad de Caldas	

Anexos
1. Presentación desarrollo de actividades por parte de la Universidad 2. Grabación de la reunión 3. Registro fotográfico
IMÁGENES DE ACTIVIDADES DEL PERIODO EXPUESTO EN LA SESIÓN

REUNIÓN SOCIALIZACIÓN ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL



Facultad de Inteligencia Artificial e Ingenierías

Fecha: Jueves 16 de Octubre
Lugar: Auditorio LANS
Hora: 02:00 p.m.

También puedes participar de manera virtual

Contratista: Constructora Obreal S.A.
Interventoría: Consorcio Inteinte 2025



PLAN DE TRÁNSITO Y MOVILIDAD

DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA



Facultad de Inteligencia Artificial e Ingenierías



ORDEN DEL DÍA

1. Bienvenida
2. Información del Contrato
3. Descripción del Proyecto
4. Plan vial interno de tránsito
5. Gestión Social
 - Canales de información de atención a la comunidad
 - Conformación veeduría ciudadana
6. Preguntas e inquietudes

